



İç piyasaki daralma yurtdışına yöneltti

Demirağ İnşaat sahibi Cavidan Demirağ, iç piyasada yaşanan sıkıntılar nedeniyle yurtdışına açılma kararı aldıklarını ifade etti.

MERSİN

Mersin'de 1978'den bu yana ağırlıklı olarak endüstriyel yapılar inşa ettiklerini anlatan Demirağ İnşaat San ve Tic. Ltd. Şti Sahibi Cavidan Demirağ, Türkiye'de sektörde yaşanan sıkıntılar nedeniyle yurtdışına açılma kararını söyledi. Yaklaşık 30 yıldır sektör içinde olduklarını ve ilk kez iç piyasada bu kadar sıkıntı yaşandığını belirten Demirağ, gerek global ekonominin bir gereksinimi, gerekse yurtdışında yaşanan sorunları en aza indirebilmek adına yurtdışı çalışmalara yöneldiklerini açıkladı. Bünyelerinde bir dış ilişkiler departmanı kurduklarını kaydeden Demirağ, geliri petrol ağırlıklı olan Ortadoğu ülkeleriyle temas halinde olduklarını bildirdi.

Çalışmalarını, Mersin'de 3 bin metrekareli kapalı toplam 7 bin metrekare alan üzerine kurulu kendilerinin inşa ettiği sanayi tesislerinde sürdürdüklerini dile getiren Demirağ, sanayi yapıları

ağırlıklı çalıştıklarını bildirdi. Demirağ, bugüne kadar anahtar teslim depo, antrepo, soğuk hava depoları, fabrika inşaatları, alışveriş merkezleri, süpermarketler, çok katlı çelik binalar ve petrol istasyonları inşa ettiklerini dile getirdi. Yurtdışında artık belli bir noktaya ulaştıklarını vurgulayan Demirağ, bundan sonra iş hacimlerinin yarısını yurtdışında gerçekleştirmeyi planladıklarını söyledi.

"KAR ORANLARI DÜŞTÜ"

Özellikle demir-çeliğe yüzde 100'ün üzerinde zam gelmesi nedeniyle sektörün yurtdışında ciddi sıkıntılar yaşadığını kaydeden Demirağ, bu artışı fiyatlarına yansıtamadıklarını söyledi. Geçen yıla oranla talebin artmasına karşın ödemelerin zamanında yapılmaması nedeniyle yaptıkları işlerin kar oranlarını çok düşürdüğünü ve sıkıntılarını üst sınırlara çıktığını vurgulayan Demirağ, şunları söyledi:

"Dövizle endeksli malzemeler alınması nedeniyle yurtdışında bir kriz yaşanırsa bizim sorunlarımız daha da büyüyebiliyor. Ancak yurtdışında da çalışmamız olursa gelirimiz de döviz üzerinden olacağı için birbirini dengeleyecek ve sorunlar en aza inecektir. Yeni zamlar nedeniyle iş hacmimizdeki kar oranının azaldığını söyleyebilirim. Ancak bu yalnızca bizde değil tüm sektörde yaşanan bir sorun."

Bir diğer sıkıntının ise kalifiye eleman konusuna da yaşandığını kaydeden Demirağ, vergi yüklerinin çok fazla olması nedeniyle var olan kalifiye elemana da tatmin edici ücretler vermekte zorlandıklarını, bu nedenle kalifiye elemanların yurtdışına gitmeye başladığını dile getirdi. Minimum 45 personelle çalıştıklarını dile getiren Demirağ, işin yoğun olduğu dönemlerde bu rakamın 150-200'e kadar yükseldiğini söyledi.



İNŞAAT VE TAAHHÜT

Yurt içi ve yurt dışında her türlü çelik ve betonarme sistemli;
Depo, antrepo, soğuk hava depo inşaatları,
Akaryakıt istasyon inşaatları,
Şantiye binaları, konut, villa inşaatları,
Kapalı spor salonları, tiyatro, bale, salon inşaatları,
Süpermarket, AVM inşaatları, çelik köprü inşaatları,
ve her türlü sanayi yapıları yapım hizmeti vermekteyiz.



Mersin Fabrika Gazi Mah. İnönü Bulvarı E-5 Karayolu Üzeri P.K.33540 Huzurkent/MERSİN/TURKEY
Tel./Phone: +90 324 646 34 81-646 33 76 Fax: +90 324 646 24 33 e-mail: cdemirag@demiraggrup.net

www.demiraggrup.net